

LOCATION D'HABITATION		TRANSACTION - CHARGE ACQUEREUR TTC	
	H.T	T.T.C	Honoraires pour la vente d'un bien en copropriété (appartement ou maison)
Honoraires location pour locaux d'habitation sur les encaissements annuels hors charges (*) pour visites, dossier et actes		10€/m ²	De 0 € à 50 000 € 5 000 €
Honoraires d'état des lieux (Les loyers s'entendent mensuels)		3€/m ²	De 50 001 € à 74 999 € 9%
Les honoraires sont plafonnés à un mois de loyer Hors Charges			De 75 000 € à 100 000 € 8%
Honoraires de location et rédaction d'actes (box, parking, cave et garage)	100,00	120,00	De 100 001 € à 150 000 € 7%
Honoraires de renouvellement de bail & avenant	150,00	180,00	De 150 001 € à 300 000 € 6%
			De 300 001 € à 400 000 € 5%
			De 400 001 € et au-delà 4,5%
		Honoraires pour la vente d'un bien individuel	
		De 0 € à 250 000 € Application du barème d'un bien en copropriété	
		De 250 001 € à 500 000 € 4,5%	
		De 500 001 € et au-delà 4%	
LOCATION commerces et locaux d'activités			
Honoraires de rédaction d'actes de baux commerciaux et professionnels (à la charge du locataire ou du propriétaire) Sur la base du loyer Hors Taxes et Hors Charges de la première période triennale	10,00%	12,00%	
Honoraires de rédaction d'actes de baux commerciaux et professionnels Nouveau bail ou renouvellement (à la charge du locataire) Base : loyer annuel x 9 ans	0,50%	0,60%	
Loyer mensuel <i>inférieur</i> à 500€	180,00	216,00	
Loyer mensuel <i>supérieur</i> à 500€	350,00	420,00	
Frais de dossiers ANAH en % du montant TTC des travaux minimum	7,00%	8,40%	Pour toute vente de parking ou garage nous appliquons un tarif unique de 2 000 € TTC
	170,00	204,00	