

**BAREMES DES HONORAIRES**

TARIF EN VIGUEUR AU 11 MAI 2020

TRANSACTION			
PRIX NET VENDEUR (en euros)		% HONORAIRES HT	% HONORAIRES TTC
DE	A		
Jusqu'à	39 999 €	8,33%	10%
40 000 €	69 999 €	7,58%	9,10%
70 000 €	99 999 €	7,33%	8,80%
100 000 €	119 999 €	6,67%	8,00%
120 000 €	139 999 €	6,33%	7,60%
140 000 €	159 999 €	5,92%	7,10%
160 000 €	179 999 €	5,58%	6,70%
180 000 €	199 999 €	5,33%	6,40%
200 000 €	219 999 €	5,17%	6,20%
220 000 €	239 999 €	5,00%	6,00%
240 000 €	259 999 €	4,75%	5,70%
260 000 €	279 999 €	4,58%	5,50%
280 000 €	299 999 €	4,42%	5,30%
300 000 €	319 999 €	4,25%	5,10%
320 000 €	339 999 €	4,17%	5,00%
340 000 €	359 999 €	4,00%	4,80%
360 000 €	389 999 €	3,83%	4,60%
390 000 €	449 999 €	3,42%	4,10%
450 000 €	Au-delà	3,33%	4,00%

LOCATION	
HONORAIRES TTC *	
BAILLEUR	LOCATAIRE
Visite , Constitution du dossier locataire, Rédaction du Bail	
7 € / m <sup>2</sup>	7 € / m <sup>2</sup>
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	
3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>

**Commission à la charge de l'acquéreur**

Aucun honoraire n'est dû avant la conclusion d'un contrat de vente par la signature de l'acte

Le montant des honoraires est fixé à la prise du mandat indépendamment du prix de vente négocié


**ERA NH Immobilier**

73 Rue Aristide Briand

44 400 REZE

Tél. 02 85 52 81 90

[www.era-immobilier-reze.com](http://www.era-immobilier-reze.com) - E-mail : [reze@erafrance.com](mailto:reze@erafrance.com)