



**ACHAT • VENTE • COMMERCE**

Teddy ORSAT  
DIPLOMÉ NOTAIRE

06 79 53 29 64

**LOCATIONS**

Julie ORSAT  
ICN GRADUATE BUSINESS SCHOOL

06 77 85 52 50

2 route de Bâle • COLMAR • [www.imm-o2.fr](http://www.imm-o2.fr)

## Barème des honoraires au 1<sup>er</sup> janvier 2023

### Maisons & Appartements Résidentiels

Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 65.000 €	Forfait 5.000 €
De 65.001 à 100.000 €	8 %
De 100.001 € à 175.000 €	7 %
De 175.001 à 250.000 €	6 %
De 250.001 à 350.000 €	5 %
Plus de 350.000 €	4 %

### Murs Commerciaux – Fonds de Commerce – Droit au Bail – Licences

#### Tous Biens Immobiliers Locatifs

Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 100.000 €	10.000 €
De 100.001 à 200.000 €	9 %
De 200.001 à 300.000 €	7.5 %
De 300.001 € à 500.000 €	6 %
Plus de 500.000 €	5 %

#### Location :

Type	Honoraires TTC	Honoraires minimum TTC
Habitation	Selon mandat et dans la limite de 8€TTC du m <sup>2</sup> pour la mise en relation, présentation, et dossier de location / plus 3€TTC du m <sup>2</sup> pour la dresse de l'état des lieux d'entrée	
Garages	4 mois de loyers hors charges TTC	200 €
Commerciaux Professionnels	3 mois de loyers hors charges HT	1.000 €

#### Gestion Locative

Type	Honoraires TTC
Formule ESSENTIELLE	6% du TTC des sommes encaissées
Formule COMPLETE	9% du TTC des sommes encaissées

*(Détail des prestations de GESTION comprises dans les formules disponible sur simple demande en agence.)*