

## HONORAIRES DE TRANSACTION ÉDITÉ LE 20/06/2023

Honoraires de l'acquéreur calculés au moment de la signature du mandat.

TRANCHE PRIX DE VENTE	HONORAIRE APPLIQUÉ	COMMENTAIRES
de 1 € à 100000 €	<b>5000.00 € T.T.C</b>	
de 100001 € à 200000 €	<b>8000.00 € T.T.C</b>	
de 200001 € à 300000 €	<b>10000.00 € T.T.C</b>	
de 300001 € à 400000 €	<b>12000.00 € T.T.C</b>	
de 400001 € à 500000 €	<b>14000.00 € T.T.C</b>	
de 500001 € à 600000 €	<b>16000.00 € T.T.C</b>	
de 600001 € à 7000000 €	<b>18000.00 € T.T.C</b>	
de 700001 € à €	<b>4.50 % T.T.C</b>	



## HONORAIRES DE LOCATION ÉDITÉ LE 20/06/2023

A la charge du propriétaire et du locataire à la signature du bail.

<b>ZONE TRES TENDUE **</b>	<b>LOCATAIRE</b>	<b>PROPRIETAIRE</b>
Etat des lieux	<b>3.00 € T.T.C /m2</b>	<b>3.00 € T.T.C /m2</b>
Frais de dossier locataire	<b>4.00 € T.T.C /m2</b>	<b>€ T.T.C /m2</b>

<b>ZONE TENDUE *</b>	<b>LOCATAIRE</b>	<b>PROPRIETAIRE</b>
Etat des lieux	<b>3.00 € T.T.C /m2</b>	<b>3.00 € T.T.C /m2</b>
Frais de dossier locataire	<b>4.00 € T.T.C /m2</b>	<b>4.00 € T.T.C /m2</b>
Visite	<b>4.00 € T.T.C /m2</b>	<b>4.00 € T.T.C /m2</b>
Rédaction du bail	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>

<b>AUTRES ZONES</b>	<b>LOCATAIRE</b>	<b>PROPRIETAIRE</b>
Etat des lieux	<b>3.00 € T.T.C /m2</b>	<b>3.00 € T.T.C /m2</b>
Frais de dossier locataire	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>
Visite	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>
Rédaction du bail	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>	<b>2.00 € T.T.C /m2</b>

\* liste des villes en zones tendues : <https://www.la-loi-alur.org/zone-tendue>

\*\* liste des villes en zones très tendues : <https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000023274187>



**MAUZ IMMO 31**  
Tel : 06.58.51.44.58  
Email : [sabrinazekrini@gmail.com](mailto:sabrinazekrini@gmail.com)

SARL - 1000 €  
RCS : 811 745 702 Rcs Toulouse  
N° carte Pro : T 2662