

RE/MAX Immo'Sens, 138 rue André Bisiaux, 54320 MAXEVILLE

RCS : 524 015 385 00049

Numéro de déclaration de TVA : FR50524015385

Numéro de téléphone : 03.83.95.82.77

Adresse Email : immo-sens@remax.fr

Carte professionnelle n°CPI 5401 2015 000 001 195 : délivrée par la CCI de Meurthe & Moselle

Nom et adresse de la caisse de garantie : GALIAN 89 rue de la Boétie, 75008 PARIS

Montant de la garantie : 120 000 € (sans manipulation de fonds)

Nom et adresse de la responsabilité civile professionnelle : MMA Entreprise 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon, 72030 LE MANS Cedex 9

Nom du médiateur : Medimmoconso



BAREME HONORAIRES MAXIMUM TTC POUR LA VENTE

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES MAXIMUM |
|------------------------|--------------------|
| Jusqu'à 50 000 € | Forfait de 5000 € |
| 50 001 € à 100 000 € | Forfait de 7700 € |
| 100 001 € à 300 000 € | 7,5 % |
| 300 001 € à 450 000 € | 7 % |
| 450 001 € à 600 000 € | 6,5 % |
| Au-dessus de 600 001 € | 5,5 % |

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention expresse différente entre les parties précisée dans le mandat.

HONORAIRES MAXIMUM TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

| A LA CHARGE DU BAILLEUR | A LA CHARGE DU LOCATAIRE |
|-----------------------------------|--|
| 1 mois de loyer charges comprises | Indice ALUR au m ² selon zone concernée * + 3 €/m ² pour l'établissement de l'état des lieux |

* Trois zones :

- Zone très tendue (Paris et département voisins) 12 €/m²
- Zone tendue (28 agglomérations de plus de 50 000 habitants) 10 €/m²
- Hors zone (reste du territoire) 8 €/m²

RE/MAX Immo'Sens, 138 rue André Bisiaux, 54320 MAXEVILLE

RCS : 524 015 385 00049

Numéro de déclaration de TVA : FR50524015385

Numéro de téléphone : 03.83.95.82.77

Adresse Email : immo-sens@remax.fr

Carte professionnelle n°CPI 5401 2015 000 001 195 : délivrée par la CCI de Meurthe & Moselle

Nom et adresse de la caisse de garantie : GALIAN 89 rue de la Boétie, 75008 PARIS

Montant de la garantie : 120 000 € (sans manipulation de fonds)

Nom et adresse de la responsabilité civile professionnelle : MMA Entreprise 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon, 72030 LE MANS Cedex 9

Nom du médiateur : Medimmoconso



BAREME HONORAIRES MAXIMUM HT POUR LA VENTE LOCAUX COMMERCIAUX, DROIT AU BAIL

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES MAXIMUM |
|------------------------|---------------------|
| Jusqu'à 25 000 € | Forfait de 5 000 € |
| 25 001 € à 50 000 € | Forfait de 7 500 € |
| 50 001 € à 100 000 € | Forfait de 10 000 € |
| Au-dessus de 100 000 € | 10 % |

HONORAIRES MAXIMUM HT POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE PROFESSIONNEL

10% du montant total des loyers des 3 premières années.

Les honoraires pour la location ne couvrent pas la rédaction du bail commercial ni l'état des lieux.